

## Kuća, villa, Svetvinčenat, House



### Seller Info

Name: Croatian Home  
First Name: Croatian  
Last Name: Home  
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ZIP code: 52440  
Address: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Kuća, villa
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	220 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	5
Price:	600,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

## Condition

Condition:	Kept
------------	------

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
ZIP code:	52342



## Additional information

Infrastructure:	Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, ADSL
-----------------	---

## Description

Description:	<p>U okolici Svetvinčenta, u mirnome mjestu i djelomično okružena zelenilom smjestila se ova villa. Villa se proteže kroz 3 etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagavaonicom, spavaća soba s kupaonicom i odvojeni WC za goste. Na prvom katu su tri spavaće sobe. Svaka soba ima vlastitu kupaonicu. Jedna od spavaćih soba ima balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na zelenilo. Na drugome katu se nalazi još jedna spavaća soba s kupaonicom i balkonom. Središnji dio uređenog vrta zauzima bazen 50 m<sup>2</sup> i sunčalište. Villa je klimatizirana te ima provedeno centralno grijanje. U sklopu ville je i natkriveni parking. Kuća se prodaje kompletno namještena. Šifra objekta: M288</p>
--------------	---

## Additional contact info

Reference Number:	558839
Agency ref id:	M288
Contact phone:	+385 (99) 527-7482