

## Kuća, dvojna, Ližnjan, House



### Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Kuća,dvojna
Property for:	Sale
House type:	semi-detached
Property area:	148 m <sup>2</sup>
Lot Size:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Price:	350,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

## Condition

Condition:	Newly adapted
Built:	1920

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Ližnjan
City area:	Šišana
ZIP code:	52204

## Additional information

Infrastructure:	Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, ADSL
-----------------	---

## Parking

Garage:	yes
---------	-----

## Description

Description:	<p>Ova kamena kuća nalazi se u samom centru Šišana. Kuća na prizemlju ima dnevni boravak, kuhinju i kupatilo te veliku natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom s izlazom na bazen i vrt. dok na 1. katu ima 4 spavaće sobe i kupatilo. Ukupna stambena površina je 148 m<sup>2</sup>. Kuća je opremljena kvalitetnom stolarijom, komarnicima, dizajnerskim škurama, ima 2 kade, 4 klime, peć na drva i nadzorne kamere. Garaža od 36 m<sup>2</sup> sa dva parkirna mjesta te spremište u vrtu od 14 m<sup>2</sup>. Parking za više automobila na prostranoj okućnici. Također, lijepi voćnjak s više voćki: šljiva, smokve, trešnje, marelice i jabuke. Kuća je kompletno namještena i spremna za iznajmljivanje ili za početak mirnog života velike obitelji. Šifra objekta: M412</p>
--------------	---

## Additional contact info

Reference Number:	558852
Agency ref id:	M412

Contact phone: +385 (99) 527-7482