

Kuća,samostojeća, Pula, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	220 m ²
Lot Size:	440 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	2
Price:	470,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Condition

Condition:	Newly adapted
------------	---------------

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	
ZIP code:	52100

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
-----------------	--------------------------------

Parking

Garage:	yes
---------	-----

Description

Description:	<p>U mirnome naselju, udaljeno svega 5 min vožnje od centra Pule prodaje se prekrasna kuća ukupne stambene površine 220m² i okućnica površine 400m². Kuća ima 5 spavaćih soba i 3 kupaonice. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba i jedna kupaonica. Na prvom katu se nalazi još četiri spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća također ima polusuteren gdje se nalaze dvije prostorije i kupaonica. Kuća je adaptirana 2020. godine, kada joj je u potpunosti promijenjena fasada i stavljena nova pvc stolarija. U dvorištu kuće nalazi se predivan vanjski bazen pokraj kojeg se nalazi ljetna natkrivena kuhinja. Dvorište kuće je potpuno ograđeno jako uredno, što je rezultat svakodnevne brige domaćina ove jedinstvene kuće. Kuća ima i svoju vlastitu garažu, dok u prednjem dijelu kuće ima mjesta za više parking mjesta. Za grijanje je izvedeno centralno etažno plinsko grijanje, dok su za hlađenje postavljeni klima uređaji koji mogu poslužiti i za grijanje. Kuća se prodaje namještena kako je to vidljivo na slikama. Ova se kuća nalazi na manje od 10 minuta lagane vožnje do prvih uređenih i prekrasnih divljih plaža te samo 10 minuta lagane vožnje do pulskog Amfiteatra i centra grada Pula.</p>
--------------	--

Šifra objekta: M569

Additional contact info

Reference Number: 558897
Agency ref id: M569
Contact phone: +385 (99) 527-7482