

## Kuća, samostojeća, Medulin, House



### Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	337 m <sup>2</sup>
Lot Size:	481 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	5
Price:	470,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

## Condition

Condition:	Under construction
Built:	2020

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Medulin
City area:	Medulin
ZIP code:	52203

## Additional information

Infrastructure:	Water
-----------------	-------

## Parking

Garage:	yes
---------	-----

## Description

Description:	<p>Nedaleko od centra Medulina smjestila se ova samostojeća kuća. Kuća je trenutno u roh bau fazi te se takva i prodaje. Proteže se kroz, podrum, prizemlje, prvi i drugi kat. Po projektu u podrumu je planirana garaža za 2 vozila te ostava i dodatna prostorija koja se može prenamijeniti u igraonicu i slično. Prizemlje se sastoji od kuhinje i blagavaonice te jedne spavaće sobe s kupaonicom. Na katu su se smjestile još 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Unutarnjim stubama penjemo se na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more i okolice. Na terasi postoji mogućnost da se napravi ljetna kuhinja. Okućnica je prostrana te postoji mogućnost i gradnje bazena. Dokumentacija je uredna te postoji mogućnost organizacije sa građevinarima za završetak gradnje , ključ u ruke. Šifra objekta: M587</p>
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number:	558908
-------------------	--------

Agency ref id: M587  
Contact phone: +385 (99) 527-7482