

Kuća,samostojeća, Pula, House



Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	430 m ²
Lot Size:	515 m ²
Bedrooms:	11
Bathrooms:	7
Cellar:	yes
Price:	685,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Condition

Condition:	Newly adapted
Built:	2000

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	
ZIP code:	52100

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
-----------------	--------------------------------

Parking

Garage:	yes
---------	-----

Description

Description:	<p>U neposrednoj blizini centra Pule smjestila se ova lijepa samostojeća kuća. Kuća je napravljena u Istarskom stilu sa puno kamena,drva,inox ogradama i vanjskim uređenjem dvorišta sa kaminom,šternom i maslinama, a sastoji se od 3 stana svaki od 130 m². Prvi stan na katu se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupatila, dvije kuhinje, dva dnevna boravka, blagovaonice, prostrane loggie Drugi stan u prizemlju se sastoji od dvije spavaće sobe, velike i prostrane kuhinje, velikog i prostranog dnevnog obravka, prostrane blagovaonice, dva kupatila, vešeraj, dvije terase Treći stan koji se smjestio na samom dnu kuće se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, dva kupatila, prostrane kuhinje i blagovaonice, prostranog dnevnog boravka sa kaminom u obliku kažuna te spremište ispod stepenica. U podrumu se nalazi opremljena alatnica, dok se u kotlovnici nalaze cijevi za centralno grijanje (1. faza u potpunosti završena). U sklopu kuće su i 2 garaže. Mirna lokacija nedaleko od trgovačkih centara i svega par minuta automobilom do centra Pule.</p>
--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Na ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV. Šifra objekta: M594

Additional contact info

Reference Number: 558914
Agency ref id: M594
Contact phone: +385 (99) 527-7482