

Mješovito zemljište s pogledom na more, Marčana, Land



Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Listing details

Common

Title:	Mješovito zemljište s pogledom na more
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	2410 m ²
Price:	115,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Marčana
City area:	Rakalj
ZIP code:	52208



Description

Description:	<p>U neposrednoj blizini centra, lijepoga mjesta Rakalj nalazi se ova zanimljiva parcela s pogledom na more. Smješteno na mirnoj lokaciji okružen vilama za odmor nalazi se mješovito zemljište ukupne površine od 2410 m² od čega je 1000 m² građevinsko, a 1410 m² poljoprivredno. Zemljište je duguljasto i relativno pravilnog oblika te su okvirne dimenzije 26x100. Teren je potrebno očistiti, a okruženo je prekrasnim zelenilom i višedesetljetnim stablima. Zemljište ima pristupni put s asfaltirane ceste te se struja i voda nalaze uz cestu. Budući vlasnici bi s prvog kata imali predivan pogled na more. Ovo je odlična investicija za nekoga tko želi sagraditi kuću na mirnom mjestu za živjeti ili uložiti u vilu s bazenom kako bi se bavio turističkim najmom. Šifra objekta: M661</p>
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Additional contact info

Reference Number:	558964
Agency ref id:	M661
Contact phone:	+385 (99) 527-7482