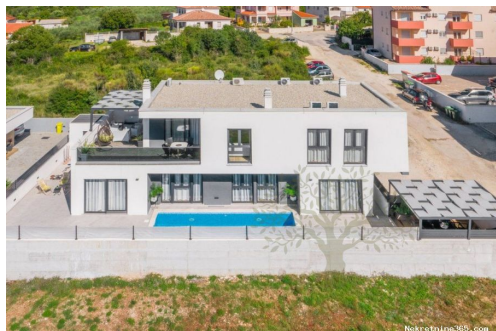


Kuća, samostojeća, Pula, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	208 m ²
Lot Size:	450 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	4
Price:	721,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2019

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	
ZIP code:	52100



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
-----------------	--------------------------------

Description

Description:	<p>Ova prekrasna villa nalazi se blizu centra Pule. Smještena je u rezidencijalnom naselju blizu svih sadržaja: autoputa, trgovačkih centara, restorana, plaža, škole... Vila se sastoji od tri odvojena stana. Dva stana su smještena u prizemlju vile površine 52m². Stanovi se sastoje od dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Iz dnevnog boravaka moguć je pristup bazenu. Na katu se nalazi predivan stan koji se prostire kroz cijelu površinu vile. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom. Kuća je jugozapadne orijentacije i osunčana je tijekom cijelog dana. Grijanje stanova u vili riješeno je modernim klima uređajima. Okućnica je potpuno uređena, nudi intimu i dovoljno prostora za odmor. U sklopu okućnice nalazi se i prostor za četiri parkirna mjesta. Ova vrhunska vila svime onime što pruža idealna je nekretnina za investiciju. Obzirom da se iznajmljuje u ljetnim mjesecima i bilježi visok broj noćenja pruža mogućnost povrata uloženog. Osim investicije pruža i mogućnost obiteljskog života u rezidencijalnom kvartu. Šifra objekta: M702</p>
--------------	--

Additional contact info

Reference Number: 558975
Agency ref id: M702
Contact phone: +385 (99) 527-7482