

Kuća, villa, Barban, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća, villa
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	125 m ²
Lot Size:	1100 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Price:	495,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Barban
City area:	Barban
ZIP code:	52207

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Black pit
Energy efficiency:	A

Description

Description:	<p>U malom naselju smjestila u bkizini Barbana smjestila se ova atraktivna novoizgrađena kuća sa bazenom na okućnici površine 1100 m². Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je open space kuhinja povezana sa ugodnim dnevnim boravkom i blagovaonom, gostinjski wc, također u prizemlju se nalazi prostorija koja se trenutno koristi kao soba za opuštanje gdje je smješten biljar, kamin i šank koji je namijenjen za dodatno uživanje sa društvom. Prizemlje ima dva izlaza na okućnicu i terasu koja vodi na šunčalište kraj bazena i roštilj. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i šarmantnim balkonima, također tu je prostrana terasa na kojoj se nalazi jacuzzi sa manjim sunčalištem gdje se pruža panoramski pogled na prirodu i zelenilo tog mjesta. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno postavljenim klima uređajima u svim sobama i podnim grijanjem. U sklopu vile je parking za vozila. Šifra objekta: M703 Energetska klasa: A</p>
--------------	---

Additional contact info

Reference Number: 558976
Agency ref id: M703
Contact phone: +385 (99) 527-7482