

## Kuća,samostojeća, Grožnjan, House



### Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	230 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1100 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Price:	350,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

## Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Under construction
Built:	2023

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Grožnjan
City area:	Grožnjan
ZIP code:	52429



## Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
-----------------	------------------------

## Description

Description:	<p>U mirnome selu smještenom između Buja i Grožnjana smjestila se ova kuća u izgradnji. Kuća je površine 230 m<sup>2</sup>(brutto) i nalazi se na parceli od 1100 m<sup>2</sup> Kuća se proteže kroz 2 etaže prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi ogroman dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka sa kupatilom, te dvije spavaće sobe na katu također sa kupatilima. Predviđeno je podno grijanje. Pored kuće se nalazi velika konoba sa sanitarnim čvorom te kotlovnica. Središnje mjesto vrta zauzima bazen i sunčalište. Sve izgrađeno do sada vlasnik je radio za sebe, kvalitetno sa ljubavlju te nastavlja daljnje radove sam ili dogovorno sa novim vlasnikom shodno njegovim željama Napomena: radovi su u tijeku te kako budu napredovali, cijena će se mijenjati iz mjeseca u mjesec. Šifra objekta: M731</p>
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number:	559001
Agency ref id:	M731
Contact phone:	+385 (99) 527-7482