

Kuća, samostojeća, Barban, House



Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	160 m ²
Lot Size:	474 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Price:	570,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2020

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Barban
City area:	Barban
ZIP code:	52207

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
Energy efficiency:	B

Description

Description:	<p>Nedaleko od samog centra Barbana smjestila se atraktivna vila s bazenom i pomoćnim objektom. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju nalazi se gostinjski wc, spavaća soba i kuhinja povezana s blagovaonom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na glavnu terasu. Na katu katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim garderobama i dvije kupaonice. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređaja u svim sobama i podno grijanje. Kuća ima ugrađene solarne panele za samostalni izvor energije. Nekretnina ima i okućnicu površine 474m² na kojoj se nalazi bazen 32m², pomoćni objekt 46m², ljetna kuhinja, strojnica, vanjski wc, sauna i dječje igralište. Parkirno mjesto je osigurano. Samim time ova nekretnina je idealna investicija za turističku investiciju zbog uhodanog posla koji nekretnina ima ili čak može bit odlična prilika za miran obiteljski život zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Šifra objekta: M737 Energetska klasa: B</p>
--------------	---

Additional contact info

Reference Number: 559007
Agency ref id: M737
Contact phone: +385 (99) 527-7482