

Kuća, villa, Pula, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća, villa
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	150 m ²
Lot Size:	643 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	4
Price:	800,000.00 €
Updated:	Jan 15, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	
ZIP code:	52100



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Gas
-----------------	-----------------------------

Description

Description:	<p>Ova prekrasna novoizgrađena villa smjestila se na mirnoj lokaciji udaljenoj samo 5 km od centra grada Pule i 3 km od prekrasnih plaža u Fažani. Kuća je ukupne površine 150 m² te se proteže kroz dvije etaže prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kaminom, kuhinja i blagavaonica, kupaonica te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Unutarnje stube nas vode na kat gdje se nalaze još 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Sve prostorije u villi su klimatizirane, Provedeno je podno grijanje na plin te vila ima alarm i video nadzor. Središnje mjesto uređene okućnice čiju privatnost daju sadnice lovora posađene oko cijele parcele zauzima grijani bazen 32 m² (elektroliza soli). Vrt ima automatsko navodnjavanje te je uređen starom maslinom, jasminom itd. U sklopu ville je parking za 3 vozila. Villa se prodaje kompletno namještena. Šifra objekta: M738</p>
--------------	--

Additional contact info

Reference Number:	559008
Agency ref id:	M738

Contact phone: +385 (99) 527-7482