

## Renovirana kamena kuća sa bazenom u malomk istarskom mjestu blizu Poreca, Poreč, House



### Seller Info

Name: Croatian Home  
First Name: Croatian  
Last Name: Home  
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ZIP code: 52440  
Address: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Renovirana kamena kuća sa bazenom u malomk istarskom mjestu blizu Poreca
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	730 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Price:	360,000.00 €
Updated:	Jan 16, 2024

## Condition

Condition:	Newly adapted
Built:	1920

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
ZIP code:	52440

## Permits

Building permit:	yes
------------------	-----



## Additional information

Infrastructure:	Air conditioner
-----------------	-----------------

## Description

Description:	Prodaje se renovirana kamena kuća s bazenom u blizini Poreča i plaže. Kuća se sastoji od 2 stambene jedinice - jednog stana u prizemlju i jednog na katu. Kuća se sastoji od podrumске konobe cca 20 m <sup>2</sup> u kojoj su smješteni bazenski rekviziti i spremište. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka sa kaminom sa izlazom na prostranu natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i garaže sa posebnim ulazom. Na prvom katu nalazi se kuhinja s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, wc, kupaonica i velika terasa s pogledom na prirodu. U vrtu se nalazi bazen od 24 m <sup>2</sup> i vanjski kamin. Šifra objekta: H187
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number: 559996  
Agency ref id: H187  
Contact phone: +385 (99) 208-5055