

## Mediteranska kamena kuća sa bazenom i pogledom na more iz daljine, Poreč, House



### Seller Info

Name: Croatian Home  
First Name: Croatian  
Last Name: Home  
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ZIP code: 52440  
Address: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Listing details

## Common

|                |   |
|----------------|---|
| Title:         | Mediteranska kamena kuća sa bazenom i pogledom na more iz daljine |
| Property for:  | Sale  |
| House type:    | detached  |
| Property area: | 220 m <sup>2</sup>  |
| Lot Size:      | 830 m <sup>2</sup>  |
| Bedrooms:      | 6   |
| Bathrooms:     | 3   |
| Price:         | 640,000.00 €  |
| Updated:       | Jan 16, 2024  |

## Condition

|            |      |
|------------|------|
| Condition: | Kept |
|------------|------|



## Location

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Country:               | Croatia           |
| State/Region/Province: | Istarska županija |
| City:                  | Poreč             |
| City area:             | Poreč             |
| ZIP code:              | 52440             |

## Description

|              |  |
|--------------|--|
| Description: | <p>Mediteranska istarska kamena vila s bazenom i pogledom na more na mirnoj lokaciji u blizini Poreča. Vila ima 4 spavaće sobe, veliku, lijepo uređenu okućnicu sa bazenom, jacuzzijem i ljetnom kuhinjom. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak s direktnim izlazom na bazen, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i dodatni WC s perilicom rublja. Na katu su tri spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu, dok dvije spavaće sobe imaju zajedničku kupaonicu i zajednički balkon s prekrasnim pogledom na okolicu, bazen i prekrasan pogled na more u daljini. Inverter uređaji za hlađenje i grijanje nalaze se u dnevnom boravku, u spavaćoj sobi u prizemlju te u hodniku na katu. U prizemlju se nalazi prekrasan kamin u dnevnom boravku. Suteran nekretnine uređen je u rustikalnom mediteranskom stilu s prekrasnom kuhinjom, velikom blagovaonicom s kaminom i wc-om. Šifra objekta: H816</p> |
|--------------|--|

## Additional contact info

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Reference Number: | 560014             |
| Agency ref id:    | H816               |
| Contact phone:    | +385 (99) 208-5055 |