

## Stan s tri spavaće sobe, Pula, Flat



### Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

### Listing details

## Common

Title:	Stan s tri spavaće sobe
Property for:	Sale
Property area:	77.80 m <sup>2</sup>
Floor:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Price:	260,000.00 €
Updated:	Jan 16, 2024

## Orientation

Orientation:	South
--------------	-------

## Condition

Newbuild:	yes
Built:	2020
Condition:	Kept

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	
ZIP code:	52100



## Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
Elevator:	yes

## Description

Description:	<p>Na samo 3 km od centra grada Pule smjestio se ovaj novi lijepi stan. Stan se nalazi na drugom katu zgrade i površine je 77, 80 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaoonice, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom koji ima izlaz na terasu, hodnik i ostava-prostorija za perilicu rublja i plinski kombi bojler. Grijanje - hlađenje: centralno etažno plinsko-radijatori i Samsung Inverter klima u dnevnom boravku. Energetski razred - A. Sunčan i topao stan, jugozapadne orijentacije. PVC stolarija sa roletama i protuprovalna vrata. Lift. Stan je kompletno namješten i kao takav se prodaje, ne zahtijeva nikakva ulaganja. DANKUCHEN kuhinja sa svim ugradbenim električnim uređajima pod garancijom. Uz stan također dolazi i parkirno mjesto POVRŠINE 12.50 m<sup>3</sup> - uračunato u cijenu stana. Šifra objekta: M755</p>
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number: 560035  
Agency ref id: M755  
Contact phone: +385 (99) 527-7482