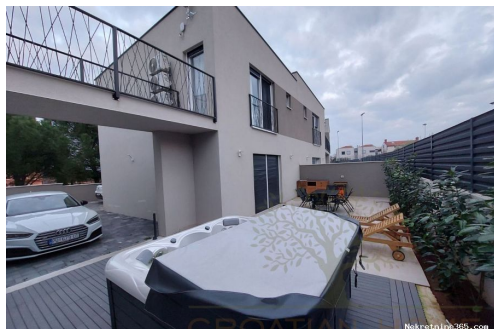


## Kuća, dvojna, Pula, House



### Seller Info

Name: Croatian Home  
First Name: Croatian  
Last Name: Home  
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
ZIP code: 52440  
Address: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Listing details

## Common

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Title:         | Kuća,dvojna        |
| Property for:  | Sale               |
| House type:    | semi-detached      |
| Property area: | 100 m <sup>2</sup> |
| Bedrooms:      | 4                  |
| Bathrooms:     | 2                  |
| Price:         | 470,000.00 €       |
| Updated:       | Jan 16, 2024       |

## Condition

|            |      |
|------------|------|
| Newbuild:  | yes  |
| Condition: | Kept |
| Built:     | 2023 |

## Location

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Country:               | Croatia           |
| State/Region/Province: | Istarska županija |
| City:                  | Pula              |
| City area:             |                   |
| ZIP code:              | 52100             |



## Additional information

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Infrastructure: | Water, Air conditioner |
|-----------------|------------------------|

## Description

|              |   |
|--------------|---|
| Description: | Na samo 3 km od prvih plaža i 3km od samog centra grada Pule, nalazi se ova novoizgrađena dvojna kuća. Kuća se proteže kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica, jedna spavaća soba i jedna kupaonica. Iz devnog boravka izlazimo na terasu s jacuzzijem. Unutarnje stube nas vode na kat, gdje se nalaze još 2 spavaće sobe i jedna kupaonica. Kuća je klimatizirana grijanje/hlađenje. Opremljena je novim namještajem te se kao takva i prodaje, U sklopu kuće je parking za vozila. Šifra objekta: M756 |
|--------------|---|

## Additional contact info

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Reference Number: | 560036             |
| Agency ref id:    | M756               |
| Contact phone:    | +385 (99) 527-7482 |