

## Klimno, otok Krk, dvosoban stan 67 m2 sa prekrasnim pogledom na more, Dobrinj, Flat



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

Title:	Klimno, otok Krk, dvosoban stan 67 m <sup>2</sup> sa prekrasnim pogledom na more
Property for:	Sale
Property area:	66.23 m <sup>2</sup>
Floor:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	233,000.00 €
Updated:	Jan 19, 2024

### Condition

Built:	2008
Condition:	Kept

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Dobrinj
City area:	Klimno
ZIP code:	51514

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



### Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Black pit
-----------------	-----------------------------------

Energy efficiency: B

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description:

Prodaje se odličan dvosoban stan na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u novijem urbanom naselju u Klimnu. Stan je površine 66,23 m<sup>2</sup> i nalazi se u visokom potkrovlju stambene zgrade kvalitetne i masivne gradnje, a sastoji se od: ulazno predsoblje, kuhinja po mjeri / blagovaonica, dnevni boravak, dvije (2) spavaće sobe, kupaonica, WC, dodatno spremište u prostoru tavana, terase 5,03 m<sup>2</sup> sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Grijanje i hlađenje osigurano je putem 3x inverter klima uređajima na struju. Zgrada izuzetno kvalitetne gradnje izgrađena je 2008. godine, visoka kvaliteta unutarnjeg uređenja: - talijanskim pločicama i sanitarijama, - kvalitetna PVC stolarija, - protuprovalna vrata i dr. Papiri uredni, vlasništvo 1/1. Vlastito parkirno mjesto. Dostupno odmah. U cijeni je uključena kompletna kvalitetna bijela tehnika (Gorenje) i vrhunski namještaj. Za dodatne informacije, obilazak, rezervaciju te kupnju nekretnine slobodno nam se obratite. S poštovanjem, Vaš Vero Krk Team. Šifra objekta: ID-749 Energetska klasa: B

## Additional contact info

Reference Number: 560985

Agency ref id: ID-749