

## Vrbnik - dvojna kuća s garažom, Vrbnik, House



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

Title:	Vrbnik - dvojna kuća s garažom
Property for:	Sale
House type:	semi-detached
Property area:	120 m <sup>2</sup>
Lot Size:	27 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Price:	244,000.00 €
Updated:	Jan 19, 2024

### Condition

Condition: Needs renovation

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Vrbnik
City area:	Vrbnik
ZIP code:	51516

### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Energy efficiency: In preparation



## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Vrbnik - posredujemo u prodaji dvojne kuće s garažom i malom okućnicom. Kuća je na dobroj lokaciji, zračne udaljenosti 450 m od mora. Sastoji se od prizemlja i dva kata te je ukupne stambene površine 120 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalaze prostorije za odlaganje i konoba. Na prvom je katu kuhinja, dnevni boravak sa blagovaonom, kupaona, a na katu su tri spavaće sobe. Kuća je za adaptaciju. Šifra objekta: ID-1181 Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 561149  
Agency ref id: ID-1181  
Contact phone: +385 (99) 293-2102