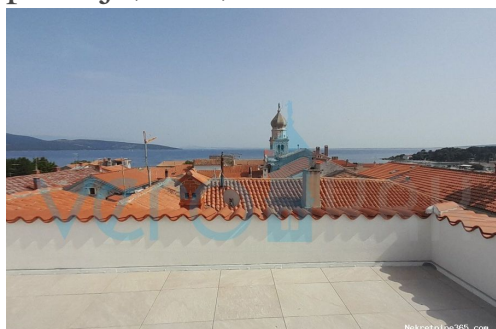


## Krk, centar, Kamena kuća u nizu sa otvorenim pogledom na more i grad, prodaja, Krk, House



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

Title:	Krk, centar, Kamena kuća u nizu sa otvorenim pogledom na more i grad, prodaja
Property for:	Sale
House type:	in sequence
Property area:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	120 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Price:	950,000.00 €
Updated:	Jan 19, 2024

### Condition

Condition:	Newly adapted
Built:	1900

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Krk
City area:	Krk
ZIP code:	51500

### Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----



### Additional information

Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Sewage, ADSL  
Energy efficiency: In preparation

## Description

Description: Krk, Centar, Na prodaju je kamena kuća površine 240 m<sup>2</sup> obnovljena 2013. u staroj jezgri grada Krka koja se proteže na tri etaže te joj pripada lijepo uređena ograđena okućnica od 96m<sup>2</sup>, zaštićena od pogleda sa tušem i mediteranskim biljem. Prilaz kući je zajedničko predvorje sa svim značajkama nekadašnjeg načina života i ulaz u prizemlje pod voltom. Predvorje sadrži i vanjsko stepenište koje vodi na kat gdje je sporedni ulaz u kuću. Prizemlje čini veliki prostor s kuhinjom i blagovaonicom, smočnicom, spavaćom sobom i kupaonicom. Tu je i izlaz na stražnju okućnicu. Unutarnje stepenište vodi na kat sa dodatnom kuhinjom i blagovaonicom, a tu se nalazi i sporedni ulaz. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe i kupaonica te stepenište koje vodi u visoko potkrovlje gdje se nalazi još jedan prostor za druženje i izlaz na prostranu krovnu terasu sa panoramskim pogledom na more i grad. U potpunosti je namještena i opremljena podnim grijanjem i klima uređajima te se kao takva prodaje. Parking za automobile dostupan je izvan stare jezgre sa povlaštenom cijenom parkirne karte za stanovnike. Šifra objekta: ID-1199 Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 561158  
Agency ref id: ID-1199