

## Otok Krk, Uvala Soline, samostojeća kuća sa 6 apartmana i pogledom na more, prodaja, Dobrinj, House



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

Title:	Otok Krk, Uvala Soline, samostojeća kuća sa 6 apartmana i pogledom na more, prodaja
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	280 m <sup>2</sup>
Lot Size:	500 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	10
Bathrooms:	6
Price:	575,000.00 €
Updated:	Jan 19, 2024

### Condition

Condition:	Kept
Built:	1998

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Dobrinj
City area:	Soline
ZIP code:	51514

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

### Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
-----------------	--------------------------------

Energy efficiency: In preparation



## Parking

Number of parking spaces: 6

## Description

Description: Uvala Soline, odlična lokacija! Kuća sa 6 apartmana. Predstavljamo Vam lijepu apartmansku kuću na atraktivnoj lokaciji. Smještena na pješačkoj udaljenosti od mora i plaža, te se prostire na ukupnoj površini od 280 četvornih metara. Kvadratura je raspoređena kroz prizemlje, kat i potkrovlje. Kuća se nalazi na velikoj parceli od 700 četvornih metara. Svaki od dva apartmana pruža prekrasan pogled na more, što je sigurno jedan od najvećih aduta ove nekretnine. Bez obzira u kojem apartmanu se nalazili, gosti će moći uživati u impresivnom pogledu na more i prirodu iz udobnosti svog smještaja. Lokacija ove apartmanske kuće također je vrlo atraktivna. Smještena je na top poziciji, što znači da su u blizini dostupne plaže, turistički kamp, restorani, trgovina. Budući vlasnik će imati praktičan pristup svemu što im je potrebno za ugodan i nezaboravan odmor. Uz sve to, veličina okućnice od 700 m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za vanjske aktivnosti i opuštanje. Gosti mogu koristiti dvorište za sunčanje, roštilj ili jednostavno uživati u mirnom i prirodnom okruženju. U prizemlju se nalaze tri studio apartmana veličine 21m<sup>2</sup>, 22m<sup>2</sup> i 26m<sup>2</sup>. Na katu se nalazi studio apartman veličine 26m<sup>2</sup> sa balkonom i pogledom na more. U visokom potkrovlju se nalazi dvosoban apartman 46m<sup>2</sup> sa balkonom i pogledom na more. Jedan apartman je rezerviran za vlasnike kuće. Mediteranski vrt koji se nalazi uz kuću na moru predstavlja oazu mira i ljepote koju možete urediti prema vlastitim željama. Ovaj vrtni prostor inspiriran je tradicionalnom mediteranskom estetikom, kamene konstrukcije dodaju rustikalnu i autentičnu notu. Do mora i plaže je 500m! Šifra objekta: ID-1310 Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 561228  
Agency ref id: ID-1310  
Contact phone: +385 (99) 374-9185