

## Malinska, okolica, Samostojeća kuća sa grijanim bazenom i pogledom, prodaja, Malinska-Dubašnica, House



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

|                |   |
|----------------|---|
| Title:         | Malinska, okolica, Samostojeća kuća sa grijanim bazenom i pogledom, prodaja |
| Property for:  | Sale  |
| House type:    | detached  |
| Property area: | 130 m <sup>2</sup>  |
| Lot Size:      | 445 m <sup>2</sup>  |
| Bedrooms:      | 6   |
| Bathrooms:     | 3   |
| Price:         | 690,000.00 €  |
| Updated:       | Jan 19, 2024  |

### Condition

|            |      |
|------------|------|
| Newbuild:  | yes  |
| Condition: | Kept |

### Location

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Country:               | Croatia                     |
| State/Region/Province: | Primorsko-goranska županija |
| City:                  | Malinska-Dubašnica          |
| City area:             | Malinska                    |
| ZIP code:              | 51511                       |

### Permits

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Ownership certificate: | yes |
|------------------------|-----|



### Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Sewage, ADSL  
Energy efficiency: A

## Parking

Number of parking spaces: 2

## Description

Description: Malinska, okolica, Na prodaju je samostojeća kuća u mirnom mjestu u okolici Malinske, 130 m2 stambene površine i 445 m2 okućnice. Stambeni prostor na dvije etaže čini kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak i kupaonica u prizemlju te dvije spavaće sobe s balkonom i dvije kupaonice na katu (visoko potkrovlje). Sa balkona se pruža pogled na okolinu i more. Uz kuću se nalaze još dva spremišta, vanjski wc uz ljetnu kuhinju s roštiljem i natkrivena terasa. Na ograđenoj okućnici uređenoj mediteranskim biljem i maslinama, nalazi se i vanjski tuš te grijani bazen sa slanom vodom koji znatno produžuje trajanje sezone na otoku. Kuća se prodaje namještena i opremljena te se u svakoj prostoriji nalazi klima uređaj. Do plaže i centra dijeli je cca 2km, a na par minuta vožnje su udaljeni i svi potrebni sadržaji. Šifra objekta: ID-1344 Energetska klasa: A

## Additional contact info

Reference Number: 561254  
Agency ref id: ID-1344