

## Tršće, Čabar, Gorski kotar, samostojeća kuća sa potencijalom, prodaja, Čabar, House



### Seller Info

Name: Vero Krk  
First Name: Vero  
Last Name: Krk  
Company Name: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ZIP code: 51513  
Address: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
About us: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Listing details

### Common

Title:	Tršće, Čabar, Gorski kotar, samostojeća kuća sa potencijalom, prodaja
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	128 m <sup>2</sup>
Lot Size:	510 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Cellar:	yes
Price:	65,000.00 €
Updated:	Jan 19, 2024

### Condition

Condition: Needs renovation

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Čabar
City area:	Čabar
ZIP code:	51306

### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Infrastructure:	Water, Black pit
Energy efficiency:	In preparation



## Parking

Number of parking spaces: 2

## Description

Description: Čabar, Tršće, okolica, kuća sa potencijalom. Povoljno! Samostojeća kuća 128 m<sup>2</sup>, nalazi se u mirnom dijelu mjesta, 811m nadmorske visine i zemljištu površine 638 m<sup>2</sup>. Sastoji se od visokog prizemlja 64 m<sup>2</sup>, u kojem se nalaze 2 spavaće sobe, hodnik, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, te prostorije u kojoj su predviđeni toalet i kupaonica. U potkrovlju je tavanski prostor, gdje se mogu urediti dodatne spavaće sobe ili kupaonica. U prizemlju kuće se nalaze dvije podrumске prostorije te vrt od 510 m<sup>2</sup>. Kuća je djelomično uređena. Ima novi krov, fasadu, te je djelomično promijenjena stolarija. Prilika za turizam ili stanovanje. Šifra objekta: ID-1395 Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 561289  
Agency ref id: ID-1395  
Contact phone: +385 (99) 293-2102