

## Novi Sad, Rotkvarija, Žitni trg, 2.0, 54m2, Novi Sad - grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Rotkvarija, Žitni trg, 2.0, 54m2  
Property for: Sale  
Property area: 54 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Price: 85,000.00 €  
Updated: Jan 20, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Address: Žitni trg

## Description

Description:

Agencijski ID: 92077, I/, klima, terasa, uknjižen, stara gradnja. Uknjizena duplex kuca (stan) u dvoristu na odlicnoj lokaciji blizu centra. Interesantna lokacija gde su u blizoj buducnosti ocekivani dogovori sa investitorima o potencijalnom rusenju i izgradnji zgrade. Moguca mala korekcija cene je moguca. Prostor u potkrovlju treba malo srediti i okreciti, donji prostor je nedavno malo sredjivan, adaptiran i okrećen. +10m2 pomocni objekat uknjizen. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 561668  
Agency ref id: 92077  
Contact phone: +381 (60) 555-9749