

## Apartmentna kuća - novogradnja, Sukošan, Sukošan, House



### Seller Info

Name:	Adria Team
First Name:	Adria
Last Name:	Team
Company Name:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Country:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ZIP code:	23000
Address:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
About us:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Listing details

### Common

Title:	Apartmanska kuća - novogradnja, Sukošan
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	172 m <sup>2</sup>
Lot Size:	483 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	8
Bathrooms:	6
Price:	720,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

### Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2016

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Sukošan
City area:	Sukošan
ZIP code:	23206

### Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

### Additional information

Infrastructure:	Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Black pit
Energy efficiency:	In preparation



## Parking

Number of parking spaces: 6

## Description

Description: Prodaje se novoizgrađena apartmanska kuća /2016. g./, u centru Sukošana. Kuća je udaljena 200 metara od plaže, 50 metara od trgovine i ljekarne. Objekt ima 6 apartmana (studio, 1 sobne, 2 sobne apartmani), koji su izuzetno moderno opremljeni, te svaki apartman pored vrhunski opremljenih soba, kupatila, terasa i kuhinja, posjeduje i WI-FI internet, satelitski prijem, klima uređaje, slim LCD TV. Najpoznatija plaža Dječiji raj je udaljena 1 kilometar od objekta. Osim što ima najveću marinu u Hrvatskoj, nedaleko se nalazi i željeznička pruga i zračna luka što Sukošan čini vrlo pristupačnim. Svaki apartman ima svoj parking. Šifra objekta: 2041778N Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 562025  
Agency ref id: 2041778N  
Contact phone: +385 (99) 298-8355