

APARTMANSKA KUĆA - KALI, Kali, House



Seller Info

Name: Adria Team
First Name: Adria
Last Name: Team
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Country: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
ZIP code: 23000
Address: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
About us: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	APARTMANSKA KUĆA - KALI
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	230 m ²
Lot Size:	720 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Price:	480,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

Condition

Condition:	Kept
------------	------

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Kali
City area:	Kali
ZIP code:	23272

Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----



Additional information

Infrastructure:	Water, Black pit
Energy efficiency:	In preparation

Description

Description:

Nudimo na prodaju apartmansku kuću na otoku Ugljan u mjestu Kali. U prizemlju se nalazi prostor za poslovne/poduzetničke aktivnosti veličine 108 m², ostaklen prostor veličine cca. 27 m² te iza kuće je manji objekt (konoba) veličine cca. 55 m² sa WC. Na prvom katu nalazi se veći apartman (159 m²) koji se sastoji od 3 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu (45 m²). U potkrovlju nalazi se drugi apartman koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa dnevnim boravkom iz koje se izlazi na terasu (27 m²) a te se sa terase pruža prekrasan pogled na more. Mogućnost kupnje i pojedinih apartmana. Svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto. Kali je od Preka udaljen cca. 2 km. Objekt je sagrađen na parceli veličine 720 m². Kuća je pogodna i za poslovne aktivnosti. Šifra objekta: 2041791N Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 562060
Agency ref id: 2041791N
Contact phone: +385 (99) 298-8355