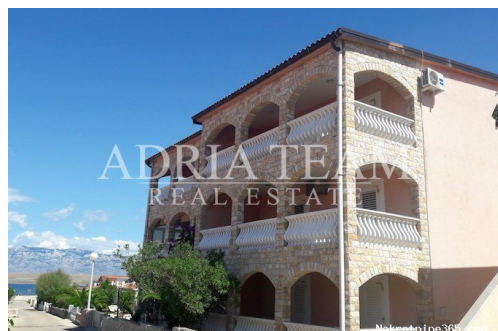


## APARTMANSKA KUĆA - VIR, Vir, House



### Seller Info

Name: Adria Team  
First Name: Adria  
Last Name: Team  
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Country: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
ZIP code: 23000  
Address: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
About us: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Listing details

### Common

Title:	APARTMANSKA KUĆA - VIR
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	283 m <sup>2</sup>
Lot Size:	283 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	12
Price:	750,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

### Condition

Condition:	Kept
------------	------

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Vir
City area:	Vir
ZIP code:	23234

### Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

### Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Black pit, ADSL
Energy efficiency:	In preparation



### Parking

Number of parking	8
-------------------	---

spaces:

## Description

Description:

Nudimo na prodaju apartmansku kuću na otoku Viru. Ukupno kuća ima 8 stambenih jedinica na prizemlju, u 1. i 2. katu te se tijekom turističke sezone iznajmljuje. Kuća ima 4 apartmana sa 2 spavaće sobe, 2 apartmana sa 1 spavaćom sobom te 1x studio apartman. Objekt je namješten te se tako i prodaje. Sa terase je pogled na more i planine Velebit. Kuća se nalazi na parceli od 529 m<sup>2</sup>. Udaljenost od mora je cca. 70 m i od centra Vira cca. 1500 m. Šifra objekta: 2041953N  
Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 562062  
Agency ref id: 2041953N  
Contact phone: +385 (99) 298-8355