

ETAŽIRANA APARTMANSKA KUĆA S DEVET APARTMANA, NOVALJA, Novalja, House



Seller Info

Name:	Adria Team
First Name:	Adria
Last Name:	Team
Company Name:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Country:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ZIP code:	23000
Address:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
About us:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	ETAŽIRANA APARTMANSKA KUĆA S DEVET APARTMANA, NOVALJA
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	444.83 m ²
Lot Size:	370 m ²
Bedrooms:	30
Bathrooms:	9
Price:	599,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

Condition

Condition: Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Ličko-senjska županija
City:	Novalja
City area:	Novalja
ZIP code:	53291

Permits

Building permit: yes

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
Energy efficiency:	In preparation



Parking

Number of parking spaces: 9

Description

Description: Prodaje se etažirana kuća s devet apartmana, blizu plaže i centra Novalje. Dvorište je veličine 370 m². Objekt ima građevinsku i uporabna dozvolu. Savršeno za iznajmljivanje turistima. Svakom apartmanu pripada i parkirno mjesto.
PRIZEMLJE: 2-sobni apartman 48,42 m² s terasom 2-sobni apartman 36,19 m² s terasom 2-sobni apartman 41,58 m² s terasom I KAT 2-sobni apartman 38,28 m² s balkonom 2-sobni apartman 36,19 m² s balkonom 2-sobni apartman 35,17 m² s balkonom II KAT 3-sobni, dvoetažni apartman 74,18 m² s balkonom 3-sobni, dvoetažni apartman 66,23 m² s balkonom 3-sobni, dvoetažni apartman 68,59 m² s balkonom Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20419114 Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 562066
Agency ref id: 20419114
Contact phone: +385 (99) 298-8355