

## APARTMANSKA KUĆA, 150 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA!! SPLIT - SLATINE, Split, House



### Seller Info

Name:	Adria Team
First Name:	Adria
Last Name:	Team
Company Name:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Country:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ZIP code:	23000
Address:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
About us:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Listing details

### Common

Title:	APARTMANSKA KUĆA, 150 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA!! SPLIT - SLATINE
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	785 m <sup>2</sup>
Lot Size:	628 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	9
Bathrooms:	8
Price:	650,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

### Condition

Condition:	Newly adapted
------------	---------------

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Split
ZIP code:	21000

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



### Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
Energy efficiency:	C

## Parking

Number of parking spaces: 5

## Description

Description: Na prodaju apartmanska kuća 150 m mora i prekrasno uređene plaže, Slatine - Split Objekt je građen na kaskadnom terenu stoga ima 4 etaže , dvije su suteran , prizemlje i kat. Zemljište ima 628 m<sup>2</sup> a objekt je tlocrtno 267 m<sup>2</sup>. Napravljen je projekt renoviranja u kojem je planirana izgradnja bazena i 5 apartmana po kategorizaciji za 5 zvjezdica, različitih veličina. Na svakoj etaži se nalaze po 2 stana a na zadnjoj je veliki apartman od 152 m<sup>2</sup>. Na parceli je planiran smještaj 5 automobila. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420201  
Energetska klasa: C

## Additional contact info

Reference Number: 562094  
Agency ref id: 20420201