

KUĆE U NIZU, NOVOGRADNJA - ZATON, ZADAR, Nin, House



Seller Info

Name: Adria Team
First Name: Adria
Last Name: Team
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Country: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
ZIP code: 23000
Address: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
About us: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	KUĆE U NIZU, NOVOGRADNJA - ZATON, ZADAR
Property for:	Sale
House type:	in sequence
Property area:	76.61 m ²
Lot Size:	94 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Price:	289,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Nin
City area:	Zaton
ZIP code:	23232

Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
Energy efficiency:	In preparation

Description

Description:

Na prodaju 8 KUĆA u nizu u novogradnji u Zatonu pored Zadra. Kuće su uređene u modernom, minimalističkom stilu. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: Kuća 2 - ukupne površine 76,61. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Površina pripadajućeg vrta je 94,00 m². Kući pripada jedno parkirno mjesto te postoji mogućnost kupnje još jednog dodatnog parkirnog mjesta za 10.000 eura. Cijena kuće: 289 000 eura. Kuća 3 - ukupne površine 76,61. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Površina pripadajućeg vrta je 78,00 m². Kući pripada jedno parkirno mjesto te postoji mogućnost kupnje još jednog dodatnog parkirnog mjesta za 10.000 eura. Cijena kuće: 289 000 eura. Kuća 4 - ukupne površine 76,61. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Površina pripadajućeg vrta je 89,00 m². Kući pripada jedno parkirno mjesto te postoji mogućnost kupnje još jednog dodatnog parkirnog mjesta za 10.000 eura. Cijena kuće: 299 000 eura. Kuća 5 - ukupne površine 76,61. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Površina pripadajućeg vrta je 134,00 m². Kući pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena kuće: 370 000 eura. Kuća 6 - ukupne površine 76,61. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Površina pripadajućeg vrta je 156,00 m². Površina pripadajućeg vrta je 134,00 m². Kući pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena kuće: 390 000 eura. Kuća 7 - ukupne površine 76,61. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave. Unutarnjim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalazi hodnik, kupaonica i dvije spavaće sobe. Površina pripadajućeg vrta je 176,00 m². Kući pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena kuće: 410 000 eura. - sve kuće su jednake veličine i jednakog rasporeda prostorija; - svaka ima terasu te velike prozore; - opremljene sistemom Smart House i punjačima za električne automobile; - spremne za useljenje; - potpuno namještene i opremljene; - bazen; - odlična izolacija; - udaljene od vreve i gužve; - otpornost na potres; - montažni objekt. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-022N
Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 562258

Agency ref id: 23-022N