

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - ŠIMUNI, PAG, Pag, Flat



Seller Info

Name: Adria Team
First Name: Adria
Last Name: Team
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Country: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
ZIP code: 23000
Address: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
About us:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, 100 m OD MORA - ŠIMUNI, PAG
Property for:	Sale
Property area:	68.92 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	241,220.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Under construction

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Pag
City area:	Šimuni
ZIP code:	23251



Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

Additional information

Energy efficiency:	In preparation
--------------------	----------------

Parking

Number of parking spaces:	6
------------------------------	---

Description

Description:

Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u izgradnji udaljenoj 100 m od mora u Šimunima na otoku Pagu. Nekretnina se proteže na suteren, prizemlje te 1. kat.
OPIS NEKRETNINE: SUTEREN - A1 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, vrt, parkirno mjesto) - 78,26 m² - 273910 EUR S1 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 3 spavaće sobe, kupaonica, natkrivena terasa, vrt, parkirno mjesto) - 90,41 m² - 316435 EUR PRIZEMLJE - A2 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, 2 lođe, parkirno mjesto) - 68,92 m² - 241220 EUR S2 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkriveni balkon, lođa, parkirno mjesto) - 80,05 m² - 280175 EUR 1. KAT - S3 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, 2 lođe, parkirno mjesto) - 68,92 m² - 241220 EUR - REZERVIRANO! S4 (ulazni prostor / hodnik, dnevni boravak + kuhinja, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkriveni balkon, lođa, parkirno mjesto) - 80,05 m² - 280175 EUR Planiran završetak izgradnje je do početka ljetne sezone 2024. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-123N Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 562316
Agency ref id: 23-123N