

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI S POGLEDOM NA CIJELI KANAL - POVLJANA, PAG, Povljana, Flat



Seller Info

Name: Adria Team
First Name: Adria
Last Name: Team
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Country: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
ZIP code: 23000
Address: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
About us:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI S POGLEDOM NA CIJELI KANAL - POVLJANA, PAG
Property for:	Sale
Property area:	73.55 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	218,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

Condition

Condition: Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Povljana
City area:	Povljana
ZIP code:	23249



Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Sewage
Energy efficiency:	In preparation

Parking

Number of parking spaces: 5

Description

Description:

Na prodaju 4 APARTMANA u stambenoj zgradi u Povljani na otoku Pagu. Nekretnina se sastoji od 2 jednoetažna i 2 dvoetažna apartmana koji se protežu na prizemlje te 1. i 2. kat. Iz apartmana se pruža prelijep pogled na cijeli kanal. OPIS NEKRETNINE: S1 (PRIZEMLJE) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica - 67,23 m² + vrt 36,70 m² + parking 13,30 m², s pogledom na bazen i velikom natkrivenom terasom - 218000 € S2 (PRIZEMLJE + 1. KAT) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, velika lođa, natkrivena terasa s pogledom na more - 89,94 m² + dvorište 31.44 m² + parking 15,85 m² - 253000 € S3 (1. + 2. KAT) - 3 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, natkrivena terasa - 97,45 m² + 2 vanjska parkinga 25 m² - 263.000 € - PRODANO! S4 (2. KAT) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, velika lođa, natkrivena terasa s pogledom na more - 67,90 m² + parking 12,5 m² - 213000 € - PRODANO! - veliki bazen koji koriste stanari svih apartmana (financiranje kroz pričuvu); - svaki apartman ima jedan klimatizacijski uređaj Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-140N Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 562331

Agency ref id: 23-140N