

APARTMANSKA KUĆA S VELIKIM DVORIŠTEM, MIRNA I TIHA POZICIJA - VIR, Vir, House



Seller Info

Name: Adria Team
First Name: Adria
Last Name: Team
Company Name: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Country: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
ZIP code: 23000
Address: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
About us: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Listing details

Common

Title:	APARTMANSKA KUĆA S VELIKIM DVORIŠTEM, MIRNA I TIHA POZICIJA - VIR
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	272 m ²
Lot Size:	494 m ²
Bedrooms:	8
Bathrooms:	6
Cellar:	yes
Price:	540,000.00 €
Updated:	Jan 22, 2024

Condition

Condition: Kept

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Vir
City area:	Vir
ZIP code:	23234

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Sewage

Energy efficiency: In preparation

Parking

Number of parking spaces: 6

Description

Description: Prodaje se APARTMANSKA KUĆA u slijepoj ulici u centru otoka Vira. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja i 1. kata. OPIS NEKRETNINE: PODRUM / KONOBA - idealno za vinski podrum ili skladište PRIZEMLJE - apartman s 2 spavaće sobe, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kupaonicom, velika natkrivena terasa, dodatna spavaća soba s kupaonicom (studio apartman), odvojena prostorija s kuhinjom 1. KAT - 3 identična studio apartmana i jedna dodatna soba s kupaonicom, velika natkrivena terasa - uređeno i održavano dvorište: smokve, masline, trešnja, limun, razne dalmatinske biljke; - zatvorena pečenjara s alatnicom; - 6 parkirnih mjesta; - gradska voda i kanalizacija; - armiranobetonska struktura s ciglenim blokom; - dodatna bušotina za vodu za zalijevanje vrta; - mogućnost postavljanja bazena; - 1. kat je klimatiziran pokretnim klimama; - 3 min od prve plaže Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-167N Energetska klasa: U izradi

Additional contact info

Reference Number: 562350
Agency ref id: 23-167N