

Ruma, centar, stambeno-poslovna zgrada, 330m, po+pr+I, odlična ID#1650, Ruma, Commercial property



Seller Info

Name: Simonović Nekretnine
First Name: Simonović
Last Name: Nekretnine
Company Name: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000
Address: Novopazarska 18
Mobile: 060/301-2988
Phone: 011/344-3236
About us: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović nekretnine" budu VAŠ PRAVI IZBOR.

Reg No.: 920

Listing details

Common

Title:	Ruma, centar, stambeno-poslovna zgrada,330m,po+pr+I,odlična ID#1650
Property for:	Sale
Property area:	330.00 m ²
Price:	325,000.00 €
Updated:	Jan 23, 2024

Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Vojvodina
City:	Ruma
Address:	Petnaestog maja
ZIP code:	22400

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, ADSL, Air conditioner

Description

Description: Na ekstra lokaciji, u samom centru Rume, na uglu dveju ulica, nalazi se ova izuzetna stambeno poslovna zgrada. U prizemlju je poslovni prostor bruto površine 153m², a na spratu i malim delom u suterenu (40m²) je stambeni prostor od 235m² bruto u funkciji 4.0 stana, dvostrano orijentisanog, sa dva kupatila, 3 spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom i terasom. Ceo objekat je uknjižen na 390m² bruto, odnosno 330m² neto površine. Zgrada je novije gradnje, kvalitetno građena, sa PVC stolarijom, odličnim parketom, keramikom itd. Poslovni prostor u prizemlju ima tri ulaza, kao i izloge na dve ulice. Izuzetno retko u ponudi je ovakva nekretnina. Odlična investicija! Agencijska provizija 2%

Additional contact info

Reference Number: 562598
Agency ref id: 1650