

Kuća, villa, Svetvinčenat, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća, villa
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	160 m ²
Lot Size:	670 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Price:	799,000.00 €
Updated:	Jan 27, 2024

Condition

Condition:	Kept
------------	------



Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
ZIP code:	52342

Description

Description:	<p>U mirnome naselju u blizini prekrasnog Svetvinčenta smjestila se ova lijepa villa. Villa se proteže kroz dvije etaže sa velikom i uređenom okućnicom, te parkingom za minimalno 4 automobila. U prizemlju se nalazi u potpunosti opremljena kuhinja s blagavaonicom, dnevni boravak s kaminom, ostava i toalet za goste. Unutarnje stube nas vode na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, opremljene su TV-om i klimama, radnim stolom, dvijema kupaonama sa podnim grijanjem (od toga se jedna nalazi u master sobi) i walk-in tušem. Master sobu krase vlastita kupaona, walk-in ormar i terasa. Središnje mjesto vrta zauzima bazen i sunčalište. Od dodatnog sadržaja tu je koš za košarku, trampolin i tobogan za djecu, te drvena kućica u kojoj se nalazi teretana, a može poslužiti i kao spremište. Vila je okružena prekrasnom zelenom površinom sa automatskim paljenjem špricalica za travu i automatskim paljenjem vanjske rasvjete. Ima ugrađen videonadzor - surveillance AI in cloud. U blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i kafići. Šifra objekta: M763</p>
--------------	--

Additional contact info

Reference Number:	563973
Agency ref id:	M763

Contact phone: +385 (99) 527-7482