

## Kuća Prodaja kuće sa dvorištem u nepodrednoj blizini centra, Buje!, Buje, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaja kuće sa dvorištem u nepodrednoj blizini centra, Buje!  
Property for: Sale  
Property area: 138 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Price: 270,000.00 €  
Updated: Feb 01, 2024

## Condition

Built: 1900



## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Buje

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Prodajemo se kuća sa vrtom u centru Buja! Kuća se sastoji od prizemlje, 1.i 2.kata. Površina nekretnine iznosi 138 m2. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik sa stepenicama koje vode do 1. kata. na prvom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, 2 spavaće sobe i ostava. Iz kuhinje se izlazi na terasu i vrt. Unutarnje stepenice vode do 2.kata, gdje se nalaze još 2 spavaće sobe, kupaonica, hodnik. Sa 2.kata se izlazi na još jednu terasu. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na drva. Okućnica se sastoji od terase i vrta. Tu se nalazi se još jedna manja ucrtan, kamena kućica koja zahtijeva adaptaciju, a može poslužiti kao konoba. Javni parking na korištenje se nalazi u neposrednoj blizini kuće. Kuća se nalazi u samom centru Buja, u blizini se nalaze trgovine, kafići, restorani, crkva, banka, pošta, škola te mnogi drugi sadržaji potrebni za život. Autocesta, kao i prve plaže su udaljene svega nekoliko minuta vožnje. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 565781  
Agency ref id: 16885