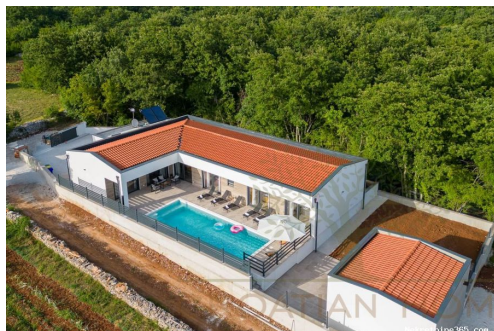


Kuća, samostojeća, Svetvinčenat, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	220 m ²
Lot Size:	900 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Price:	890,000.00 €
Updated:	Feb 01, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Svetvinčenat
City area:	Svetvinčenat
ZIP code:	52342

Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Black pit
-----------------	-----------------------------------

Parking

Number of parking spaces:	3
---------------------------	---

Description

Description:	<p>Na mirnoj lokaciji u jednom od istarskih dragulja - Svetvinčenat, okružena prirodom nalazi se ova moderna novoizgrađena kuća stambene površine 220 m². Kuća je koncipirana kao prizemnica te se sastoji od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, ostave, kupaonice te prostorije s društvenim sadržajima. Izlaz na terasu moguć je kroz sve spavaće sobe kao i dnevni boravak. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen 35 m² sa slanom vodom uz mogućnost grijanja te sa sunčalištem i ljetna kuhinja za uživanje u toplim večerima. Grijanje / hlađenje vrši se putem 4 klima uređaja, podnog grijanja sa dizalicom topline te je upotreba energije i putem solarnih panela. Kuća se prodaje namještena te se uz nju 3 parking mjesta. Postoji mogućnost dogovora za dodatnih 1000 m² okućnice Šifra objekta: M770</p>
--------------	--

Additional contact info

Reference Number: 565799
Agency ref id: M770
Contact phone: +385 (99) 527-7482