

Kuća, samostojeća, Višnjan, House



Seller Info

Name:	Croatian Home
First Name:	Croatian
Last Name:	Home
Company Name:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
Country:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ZIP code:	52440
Address:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
About us:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	235 m ²
Lot Size:	762 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Price:	675,000.00 €
Updated:	Feb 03, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Condition:	Kept
Built:	2018

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Višnjan
City area:	Višnjan
ZIP code:	52463



Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner
-----------------	------------------------

Description

Description:	<p>Prodaje se lijepa kuća smještena u blizini Višnjana, na udaljenosti od 13 km do mora. Smještena je na kraju malog, mirnog mjesta što joj pruža otvoreni pogled prema zapadu i moru. Kuća se sastoji od open space dnevnog djela s kuhinjom i blagovaonom, kupatila i jedne spavaće sobe u prizemlju dok su na katu smještene još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom te izlazom na prostranu, osunčanu terasu s predivnim pogledom na okolne maslinike, vinograde pa sve do mora. Kuća je sagrađena 2018. godine te je smještena na parceli od 762 m². U svakoj prostoriji su postavljeni klima uređaji, dok se u dnevnom djelu nalazi veliki kamin s opcijom puhanja koji može grijati cijelo prizemlje kuće. Također su postavljene instalacije za podno grijanje kroz cijelu kuću koje je potrebno spojiti na dizalicu topline. Sa svojom odličnom lokacijom u blizini vrhunskih restorana i vinarija te očaravajućim, panoramskim pogledom na more ova je nekretnina idealna za rentu i ljubitelje Istarskog podneblja. Šifra objekta: M774</p>
--------------	--

Additional contact info

Reference Number:	566278
-------------------	--------

Agency ref id: M774
Contact phone: +385 (99) 527-7482