

## APARTMANI U NOVOGRADNJI UDALJENI 200 m OD MORA - SELINE, Starigrad, Flat



### Seller Info

Name:	Adria Team
First Name:	Adria
Last Name:	Team
Company Name:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Country:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ZIP code:	23000
Address:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
About us:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Listing details

### Common

Title:	APARTMANI U NOVOGRADNJI UDALJENI 200 m OD MORA - SELINE
Property for:	Sale
Property area:	60.62 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Price:	188,680.00 €
Updated:	Feb 08, 2024

### Condition

Newbuild:	yes
Built:	2025
Condition:	Under construction

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Zadarska županija
City:	Starigrad
City area:	Seline
ZIP code:	23244

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes



### Additional information

Infrastructure:	Water, Sewage
Energy efficiency:	In preparation

## Parking

Number of parking spaces: 5

## Description

Description:

Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u izgradnji u Selinama. Nekretnina se sastoji od 6 apartmana koji se nalaze na prizemlju, 1. te 2. katu, a prodaje se njih 4. Svi stanovi imaju pogled na more. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, hodnik, kupaonica i WC, natkrivena terasa, dvorište, 2 vrta, parkirališno mjesto) - 66,26 m<sup>2</sup> - 206240 EUR 1. KAT - S3 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, hodnik, kupaonica i WC, natkrivena terasa, parkirališno mjesto) - 60,62 m<sup>2</sup> - 188680 EUR 2. KAT - S5 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, hodnik, kupaonica i WC, natkrivena terasa, parkirališno mjesto, natkrivena i nenatkrivena terasa na krovu) - 76,45 m<sup>2</sup> - 237950 EUR S6 (kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, WC i spremište, natkrivena terasa, 2 parkirališna mjesta, natkrivena terasa na krovu, dvije nenatkrivene terase na krovu) - 106,67 m<sup>2</sup> - 332010 EUR Planirani završetak izgradnje je u travnju 2025. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-019N Energetska klasa: U izradi

## Additional contact info

Reference Number: 568072  
Agency ref id: 24-019N