

TRADICIONALNA KAMENA KUĆA SA VRTOM, Bale, House



Seller Info

Name: Dogma Nekretnine
First Name: Dogma
Last Name: Nekretnine
Company Name: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ZIP code: 51000
Address: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
About us: DOGMA nekretnine d.o.o. is an experienced and licensed agency specializing in real estate. We have been present in this business for more than 20 years - from a small agency with only two employees through many years of work and effort, we have grown into a company with over 80 employees. In that period, with our work and attitude towards clients and business, we became the leading agency in the Primorje-Gorski Kotar County and the leading in Croatia. The Agency currently operates at the following locations: headquarters in Rijeka, F. la Guardia.6, branch office within the Tower Center Rijeka, J.P.Kamova 81a (4th floor), branch office in Opatija, Maršala Tita 97, branch office in Labin, Ulica Slobode 3; branch office in Umag, Joakima Rakovca 4, branch office in Pula, Anticova 5 and in Zagreb,

Ulica grada Vukovara 284
(Almeria building D). Our
teams are at your disposal in all
locations!

Listing details

Common

Title:	TRADICIONALNA KAMENA KUĆA SA VRTOM
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	200 m ²
Lot Size:	885 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Price:	390,000.00 €
Updated:	Apr 15, 2024

Condition

Built:	1900
--------	------

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Bale
City area:	Bale
ZIP code:	52211

Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----



Additional information

Energy efficiency:	In preparation
--------------------	----------------

Parking

Garage:	yes
---------	-----

Description

Description:	Renovirana kamena kuća koja se nalazi na prostranoj okućnici od 886m2
--------------	---

predstavlja savršen spoj tradicionalnog istarskog šarma i udobnosti. Kuća se prostire na površini od otprilike 200m², pružajući dovoljno prostora za udoban i ugodan život. Prizemlje kuće oduševljava skladno uređenim dnevnim boravkom, gostinjskim WC-om, te kuhinjom s blagovaonicom koja ima izlaz na prekrasnu okućnicu. Ovaj prostor idealan je za obiteljska okupljanja i uživanje u prirodi, a dodatnu atmosferu stvaraju mnogi vintage detalji tipični za istarsko podneblje. Na gornjoj etaži kuće nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Posebno je zanimljivo što jedna od spavaćih soba ima izlaz na šternu. Uz kuću se nalazi garaža, pružajući siguran prostor za parkiranje vozila, dok prostrana okućnica osigurava dovoljno mjesta za parkiranje više automobila te prostor za razne aktivnosti na svježem zraku. Sveukupno, ova kamena kuća pruža spoj udobnosti, tradicije i prirodnog okruženja, čineći idealnim domom za uživanje u istarskom načinu života. Bale- mali gradić smješten na zapadnoj obali Istre. Nalazi se tik uz jedan od top 3 najspodjećenijih turističkih destinacija Jadrana, grada Rovinja. Iako je manji u usporedbi s nekim drugim turističkim destinacijama u Istri, Bale imaju svoj poseban šarm i bogatu kulturnu baštinu koja privlači posjetitelje. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako biste Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ
Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276
sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1511178

Additional contact info

Reference Number: 568591
Agency ref id: IS1511178