

## Kuća Prodaja novoizgrađene kuće sa bazenom, na mirnoj lokaciji, Juršići! Svetvinčenat, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaja novoizgrađene kuće sa bazenom, na mirnoj lokaciji, Juršići!  
Property for: Sale  
Property area: 210 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1000 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 5  
Price: 750,000.00 €

Updated: Feb 15, 2024

## Condition

Built: 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Svetvinčenat

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo novu kuću na mirnoj lokaciji. Kuća ima 185m<sup>2</sup> i sastoji se od četiri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom. U središtu kuće nalazi se ostakljeni otvoreni atrij u kom će se nalaziti stablo masline. Cijela kuća ima podno grijanje putem dizalica topline te svaka prostorija ima svoj klima uređaj. Na okućnici se nalazi grijani bazen 8x4m, ljetnja kuhinja sa toaletom i strojarnicom za bazen. Stolarija je aluminijska, izolacija je kamena vuna, stropovi su na najnižem mjestu visine 3m. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. Za više informacija stojimo vam na raspolaganju. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Additional contact info

Reference Number: 569705  
Agency ref id: 16953