

Kuća, samostojeća, Marčana, House



Seller Info

Name: Croatian Home
First Name: Croatian
Last Name: Home
Company Name: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
ZIP code: 52440
Address: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
About us:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Listing details

Common

Title:	Kuća,samostojeća
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	233 m ²
Lot Size:	500 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Price:	332,000.00 €
Updated:	Feb 15, 2024

Condition

Condition:	Under construction
Built:	2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Marčana
City area:	Kavran
ZIP code:	52208



Additional information

Infrastructure:	Water, Black pit
-----------------	------------------

Description

Description:	<p>Samo 1 km od mora u mirnome mjestu smjestila se ova kuća u izgradnji. Kuća je ukupne površine 233 m² te se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze 3 spavaće s vlastitim kupaonicama, Sve sobe imaju pogled na bazen i pristup bazenu. Unutarnje stube nas vode na kat gdje se nalazi, prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica te jedna kupaonica. Iz dnevnog boravka izlazimo na terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja. S terase se pruža prekrasan pogled na more i na Učku. S terase postoji i direktan pristup stubama do bazena. Središnje mjesto vrta zauzima bazen i sunčalište. Vrt je ograđen suhozidom što daje potpunu privatnost vlasniku. Kuća se prodaje u roch bau fazi, a postoji mogućnost dogovora s vlasnikom da završi radove uz dodatno plaćanje. Šifra objekta: M783</p>
--------------	---

Additional contact info

Reference Number:	569714
Agency ref id:	M783
Contact phone:	+385 (99) 527-7482