

PRODAJA, KUĆA, KAŠTANJER, 163 m2, Pula, House



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company: STARLING d.o.o.
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Title: | PRODAJA, KUĆA, KAŠTANJER, 163 m2 |
| Property for: | Sale |
| House type: | detached |
| Property area: | 163 m ² |
| Lot Size: | 50 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 2 |
| Price: | 320,000.00 € |
| Updated: | Feb 21, 2024 |

Condition

| | |
|------------------|------|
| Built: | 1950 |
| Last renovation: | 2016 |

Location

| | |
|----------|---------|
| Country: | Croatia |
|----------|---------|

State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Kaštanjer
ZIP code: 52100

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: In preparation

Description

Description: FOR SALE, HOUSE, KAŠTANJER, 163 m2 A house is for sale in the Kaštanjer neighborhood near the center of Pula. The house is ground floor and divided into a studio apartment and a one-bedroom apartment, covering 163 m2. Upon entering the house, there is a hallway with access to a terrace. On the left side, there is a studio apartment with a kitchen + living room, bathroom, and access from the kitchen to the terrace. On the right side, there is a one-bedroom apartment consisting of a living room with kitchen, bedroom, and bathroom. At the back of the house, there is a terrace of approximately 50 m2. The house was completely renovated in 2016 and requires no additional investment. The position allows the possibility of adding two more floors. Heating and cooling are provided by air conditioning units. The house does not have private parking, but there is free public parking on both sides of the street. The house is located in an excellent location, just a few steps from the city center, close to all amenities. It is located 600 meters from the sea and 3 kilometers from the nearest beach. Ownership is clear. Price: 360,000 Euros ID CODE: 5145

Additional contact info

Reference Number: 570877
Agency ref id: 5145