

## Nov troiposoban stan sa PDV-om na Bulevaru Nemanjića ID#4460, Niš-Mediana, Flat



### Seller Info

Name:	Proagent nekretnine
First Name:	Proagent
Last Name:	nekretnine
Company Name:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Country:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
ZIP code:	18000
Address:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
About us:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Listing details

#### Common

Title:	Nov troiposoban stan sa PDV-om na Bulevaru Nemanjića ID#4460
Property for:	Sale
Property area:	98.00 m <sup>2</sup>
Floor:	3
Bedrooms:	3.5
Price:	214,880.00 €
Updated:	Feb 21, 2024

#### Condition

Newbuild: yes



## Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
ZIP code: 18000

## Additional information

Infrastructure: Intercom  
Elevator: yes

## Description

Description: Novi stambeno-poslovni kompleks, vizija idealnog stanovanja, osmišljena i projektovana kako bi unapredila sve aspekte udobnog života. Pored stambenih jedinica različitih struktura i kvadrature, pruža i druge pogodnosti - zelene površine, sadržaje za decu, SPA centar sa bazenom, saunom, prostorijama za masažu, kao i vrhunski opremljenom teretanom. Vrhunski kvalitet materijala koji se koriste u izgradnji, izolaciji enterijera i stolariji, kao i svaki detalj stambenih i poslovnih prostora, prilagođeni su savremenim potrebama kako porodica, tako i preduzetnika i pojedinaca. Aluminiyum prozori visokog kvaliteta sa troslojnim termo-staklom, višeslojni parket vrhunskog kvaliteta, kupatilo/kuhinja - keramika premium kvalitet. Objekat će biti priključen na daljinski sistem grejanja gradske toplane, ugradni radijatori sa kalorimetrima. Parking prostor posedovaće četiri punjača za električne automobile i postoji mogućnost instalacije na zahtev kupca na svakom parking mestu. Cena parking mesta je 15600eur. U ponudi je troiposoban stan u novogradnji, površine 97,67m<sup>2</sup>. Savršen dom, pažljivo planiran za vaše uživanje. Završetak radova je jul 2024. godine. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Additional contact info

Reference Number: 570895  
Agency ref id: 4460