

## Lux renoviran dvoiposoban stan sa nameštajem u strogom centru grada ID#4472, Niš-Mediana, Flat



### Seller Info

Name:	Proagent nekretnine
First Name:	Proagent
Last Name:	nekretnine
Company Name:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Country:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
ZIP code:	18000
Address:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
About us:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Listing details

#### Common

Title:	Lux renoviran dvoiposoban stan sa nameštajem u strogom centru grada ID#4472
Property for:	Sale
Property area:	72.00 m <sup>2</sup>
Floor:	3
Bedrooms:	2.5
Price:	160,000.00 €
Updated:	Feb 23, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Centralna Srbija  
City: Niš-Mediana  
Address: Karadžićeva  
ZIP code: 18000

## Permits

Ownership certificate: yes

## Additional information

Infrastructure: Intercom  
Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: U ponudi je lux dvoiposoban stan koji se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija u strogom centru grada. Površina stana je 72m<sup>2</sup> i nalazi se na III spratu stambene zgrade sa liftom. Stan se sastoji od hodnika, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, malog toaleta, kupatila i terase. Stan je kompletno renoviran postavljena je najkvalitetnija keramika, el. instalacija kompletno promenjena, stolarija aluminijum/drvo, unutrašnja je od medijapana, parket I klase. Stan se prodaje sa kompletnim nameštajem i tehnikom koja se nalazi u stanu. Posедуje video nadzor, svoju klimu. Grejanje je centralno. Stan je lepo pozicioniran i osvetljen. Nalazi se na odličnoj lokaciji, na minut od pešačke zone, u blizini svih važnih institucija i gradskih dešavanja, pa je ova nekretnina idealna investicija za Vaš komforan i kvalitetan porodičan život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Additional contact info

Reference Number: 571442  
Agency ref id: 4472