

RUDANOVAC (Plitvice) - obiteljska kuća i okućnica 892 m2, Plitvička Jezera, House



Seller Info

Name: Ana Šporčić
First Name: Ana
Last Name: Šporčić
Company: Lika nekretnine
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Country: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
ZIP code: 53220
Address: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Listing details

Common

Title: RUDANOVAC (Plitvice) - obiteljska kuća i okućnica 892 m2
Property for: Sale
Property area: 90 m²
Bedrooms: 4

Bathrooms: 1
Price: 60,000.00 €
Updated: Feb 23, 2024

Condition

Built: 1980

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Ličko-senjska županija
City: Plitvička Jezera
City area: Rudanovac
ZIP code: 53231

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Infrastructure: Electricity, Telephone installation
Energy efficiency: G

Description

Description: RUDANOVAC (Plitvice) - obiteljska kuća prizemnica s potkrovljen, površine 90 m2, na parceli od 892 m2, uz kuću je bila i garaža koja je uklonjena i može se napraviti nova 5,2m x 3.2m vezana uz kuću. Kuća zahtjeva adaptaciju jer je u Domovinskom ratu devastirana. Okućnica ovih dana je uređena, kako bi se moglo pristupiti adaptaciji kuće. Moguće je kuću i srušiti te napraviti novi turistički objekata sa dva apartmana - stana ili kuću za odmor s bazenom. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta, cijena nije fiksna. Turističko naselje Rudanovac nalazi se unutra Nacionalni park Plitvička jezera, u zelenom srcu Hrvatske. Nacionalni park Plitvička jezera su udaljena od naselja Rudanovac 12 km. Bihać se nalazi na 15 km . Zračna luka Zadar udaljena je 80 km od objekta. U okolici je moguće uživati u raznim aktivnostima poput bicikliranja i ribolova. Nacionalnog parka Plitvička Jezera, je pod zaštitom UNESCO-a, a Korenica je udaljena 5 km.

Additional contact info

Reference Number: 571813
Agency ref id: 1596
Contact phone: 091/4666 190