

## Crveni Krst, 2.5, 79m2, EG - Bez Provizije, Vračar, Flat



### Seller Info

Name: Agencija Kvadratić  
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
First Name: Agencija  
Last Name: Kvadratić  
Company: Kvadratić d.o.o.  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11000  
Address: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Listing details

#### Common

Title: Crveni Krst, 2.5, 79m2, EG - Bez Provizije  
Property for: Sale  
Property area: 79.34 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 6  
Bedrooms: 2.5  
Bathrooms: 1  
Price: 238,000.00 €  
Updated: Feb 26, 2024

#### Condition

Newbuild: yes  
Condition: Habitable

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Vračar  
ZIP code: 11000



#### Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Cable TV, Air

Elevator: conditioner  
yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Prodaja Bez Provizije !!! Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo izvanredan stan na Crvenom krstu, u mirnom porodičnom delu. Na visokom prizemlju moderne zgrade s ukupno šest spratova, nalazi se ovaj elegantni trosoban stan, dvostrano orijentisan u fazi izgradnje. Stan se sastoji od dve prostrane spavaće sobe, garderoberom, dva luksuzna kupatila, udobnog dnevnog boravka s povezanom kuhinjom i izlazom na terasu. Prozori su od visokokvalitetnih PVC profila s troslojnim staklom, pružajući optimalnu izolaciju. Enterijer krase podovi od prvoklasnog hrastovog parketa, a stan se greje putem etažnog grejanja, pružajući efikasnost i udobnost. Sa 79m2 prostora, ovaj stan ima dovoljno prostora za udoban život. Dodatni nivo sigurnosti pružaju sigurnosna ulazna vrata. Ova nekretnina obećava savremen životni stil u prijatnom ambijentu. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a. Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine parking mesta u garaži po ceni od 25.000€ sa PDV-om Za sve dodatne informacije slobodno popzovite.

## Additional contact info

Reference Number: 572282

Agency ref id: 1145