

Kuća Prodaje se predivna kuća blizu Barbana, Barban, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Prodaje se predivna kuća blizu Barbana
Property for: Sale
Property area: 320 m²
Lot Size: 874 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Price: 623,000.00 €
Updated: Feb 27, 2024

Condition

Built: 2010

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Barban

Additional information

Energy efficiency: A+

Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Predivna kuća smještena u malom istarskom selu blizu Barbana! Prodaje se kuća od 320m2 sa grijanim bazenom, hidromasažnom kadom i saunom u okolici Barbana. Kuća se sastoji od 2 etaže, prizemlje i prvi kat. Prizemlje sastoji se od otvorene/open space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, wellness sobe s jacuzzi-jem i saunom, dječije igraonice i WC. U dnevnom boravku se nalazi kamin za ugođaj, a kuća je opremljena klima uređajima i posjeduje podno grijanje. Dodatno, kuća ima svoju solarnu elektranu koja značajno smanjuje troškove električne energije. Na prvom katu se nalazi glavna spavaća soba s kupaonicom, soba za slobodno vrijeme s fliperom i kaučem na razvlačenje i velika terasa sa garniturom za sjedenje. Velika terasa smještena u smjeru sjevero-istok i zaklonjena od sunca u poslijepodnevni satima. Velika okućnica od 874 m2, uključuje predivan bazen okružen drvećem i prirodom. Bazen se grije i ima stalnu temperaturu od 23 C. Na okućnici se također nalazi vanjska kuhinja sa roštiljem i prostorom za objedovanje uz bazen i pruža lijepo mjesto za zajednička druženja sa obitelji i prijateljima. Uz to, postoji dodatnih 24 m2 prostora namijenjenog za dječiju igraonicu. Kuća i prostrani vrt omogućit će Vam potpunu privatnost i opuštanje. Najbliža plaža udaljena je 10 km. Kuća posjeduje punjač za električna vozila i renovirana je 2022.godine. Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 572679
Agency ref id: 17051