

## Novi Sad, Sajam, Bulevar kralja Petra I, 1.0, 34m2, Novi Sad - grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Sajam, Bulevar kralja Petra I, 1.0, 34m2  
Property for: Sale  
Property area: 34 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 1  
Price: 70,000.00 €  
Cellar: yes  
Updated: Mar 01, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad

Address: Bulevar kralja Petra I

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 107224, V/V, klima, uknjižen, podrum. Prodajem jednosoban stan u ulici Bul. Kralja Petra I. Uknjižen 1/1. Stan ima realne površine 34 m<sup>2</sup>, ali je uknjižen na 32 m<sup>2</sup>. Kvadratura prostorija: soba 19 m<sup>2</sup>, kuhinja 10 m<sup>2</sup>, kupatilo 2.3 m<sup>2</sup>, hodnik 2.8 m<sup>2</sup>. Stan je na poslednjem, petom spratu bez kosina i južno je orjentisan, gleda ka ulici. Nema lift ni terasu. Pre 6 meseci stavljeni nemački PVC prozori u garanciji. Klima, veš mašina, frižider, šporet, gradsko grejanje. Sve u stanu ostaje. Uz stan ide i prostorija u podrumu. U stanu su trenutno podstanari. U blizini se nalaze: dom zdravlja, marketi, apoteke, pekare, sajam, železnicka stanica i sve što je neophodno. Ispred je autobusko stajalište i linije 3 i 8 (centar, fakulteti, Petrovaradin, Novo naselje), a malo dalje 5 i 11. U dvorištu zgrade kao i u ulici nalazi se parking u plavoj zoni tako da ima mesta za parkiranje. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 573633  
Agency ref id: 107224  
Contact phone: +381 (60) 555-9734