

## Stan Ližnjan, novogradnja. Dvosoban stan., Ližnjan, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Ližnjan, novogradnja. Dvosoban stan.  
Property for: Sale  
Property area: 72 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 2  
Price: 230,000.00 €  
Updated: Mar 03, 2024

## Condition

Built: 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Ližnjan

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Description

Description: Prodajemo stan koji nosi oznaku S4, 72 m2, parking mjestom 2,5 m2, u luksuznoj novogradnji prvi kat, na odličnoj lokaciji. Izuzetno kvalitetne gradnje ,odlično projektiran. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, toaletom, kupaonom, balkonom. Pvc stolarija, elektricne roletne i komarnici, klima u obe sobe i u dnevnom, aluminijske klizne stijenke širine od 5 metara, podno u oba toaleta , protuprovalna vrata, laminat u sobama ostalo keramika, smart home sustav za grijanje i hlađenje, bojleri takoder smart home,pojacane terase pripremljene za jacuzzi uz nadoplatu. Info: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 573956  
Agency ref id: 17099