

## Novi Sad, Detelinara, Orlovića Pavla, 2.0, 46m2, Novi Sad - grad, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Sad, Detelinara, Orlovića Pavla, 2.0, 46m2  
Property for: Sale  
Property area: 46 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Price: 112,000.00 €  
Updated: Mar 05, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Address: Orlovića Pavla

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 107225, IV/V, klima, lift, terasa, uknjižen. Prodajemo nov ne useljavan stan koji je uknjižen u objektu koji je useljen u 2023 sa upotrebnom dozvolom u GARANCIJI. Stan se nalazi na 4 spratu od 5 dvorišno orjentisan u neposrednoj blizini osnovne škole Svetozar Martović Toza, dečijeg vrtića, ambulante i Bulevara evrope. Objekat je izgrađen od kvalitetnih materijala i zidan Itong blokovima, grejanje je gradsko toplana - sa kalorimetrom (tako da se grejanje plaća po utrošku u toku grejne sezone). Stan čini dnevni boravak, spavaća soba, kupatilo i terasa. U prizemlju zgrade se nalazi Pepco i market Dis, dobra povezanost autobuskim linijama sa centrom grada. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559749 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 574346  
Agency ref id: 107225  
Contact phone: +381 (60) 555-9749