

## Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu, kod suda, Pula!, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodaja stanova u novom stambenom projektu, kod suda, Pula!  
Property for: Sale  
Property area: 94 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 306,120.00 €  
Updated: Mar 06, 2024

## Condition

Built: 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Description

Description: Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula! Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada. Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta. Stan S1, nalazi se u prizemlju zgrade, ukupne kvadrature 94.27 m<sup>2</sup> (neto 91,38m<sup>2</sup>), a sastoji se od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ostave, 2 spavaće sobe, toaleta, kupaonice i terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje. Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade. Završetak radova na izgradnji ovog projekta očekuje se u 6. mjesecu 2025. godine. Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 574917  
Agency ref id: 17104